

Como Montar Uma Creche Investindo até 20 mil Reais



Copyright © 2017 Todos os direitos reservados.

Copyright © 2017 por Victor Oliveira Santos

Todos os direitos reservados. Nenhuma parte dessa publicação deve ser reproduzida, distribuída ou transmitida em nenhuma forma e por nenhum motivo, incluindo cópia, gravação ou qualquer outro método eletrônico ou mecânicos, sem a permissão escrita do autor, exceto no caso de pequenas citações ou análises críticas ou usos não comerciais permitida pela lei de Direito Autoral. Para pedidos de permissão escreva para o autor com o Assunto "Atenção: Solicitação de Permissões", no endereço de e-mail abaixo.

Autores: Lúcia Carvalho Cunha Oliveira e Victor Oliveira Santos

Primeira edição: Novembro de 2017

E-mail: victorsantos.df@gmail.com

Publicado por: Victor Oliveira Santos

Ramo de Atuação: Educação Infantil – Creche

Introdução

Este Manual rápido destina-se a ensinar pessoas comuns da maneira mais simples e resumida possível a ter a sua própria creche iniciando certo com um Investimento Baixo de até 20 mil reais.

Após ler esse livro você terá uma visão geral de tudo que você precisa para montar uma creche.

Você também saberá estruturar suas ideias primeiro no papel e em seguida colocar em prática.

Basicamente, todas as técnicas e estratégias que serão ensinadas são de baixo custo. Mas de alta capacidade de gerar resultados.

Destinado a mulheres que querem empreender, ter uma ótima renda e ao mesmo tempo ficar perto dos filhos. Vocês são Guerreiras e merecem todo o sucesso na vida! Contem conosco.

O que é uma Creche? Orientações iniciais



A Creche é uma instituição que desenvolve a sua atividade na área da educação, cuidando de crianças de 0 a 5 anos. A partir de 6 anos a criança vai para o 1º ano do Ensino Fundamental.

O 1º passo Para montar uma creche, a primeira coisa que você deve fazer é visitar os seus possíveis concorrentes. Se não houver concorrentes para visitar, isso pode ser um bom sinal!... ou não...

Se houver concorrência, visite e perceba:

- Como eles trabalham,
- O que oferecem,
- Quais são os valores,
- A idade que atendem,
- Quais são seus pontos fortes e fracos.

Isso servirá de base para você saber o que deverá fazer na sua creche para se diferenciar deles e o cliente optar pela sua creche.

Faça também uma pesquisa na região para verificar se há muitas crianças, onde elas ficam enquanto os pais trabalham.

O 2º passo é identificar a sua própria experiência na área. Se você nunca trabalhou em creche ou não entende da parte Administrativa de uma creche, se associe ou contrate alguém que saiba(aqui eu posso te ajudar)

Eu Victor, faço toda a parte administrativa, financeira e Marketing da Creche do Papai desde quando inauguramos a 5 anos.

Por isso eu digo que é fundamental conhecer a fundo o negócio que está pretendendo montar.

Montando uma Creche - Orientações



Você que tem o sonho de se tornar dona do seu próprio negócio, iniciar com uma creche pequena investindo até uns 20 mil reais é uma ótima alternativa.

Uma Creche é um negócio rentável, que se encarado com seriedade e profissionalismo pode dar independência financeira em alguns anos. Com bastante trabalho o resultado vem.

Quais pessoas tem perfil para ter uma creche?

Como em todos os negócios, existem pessoas com o perfil adequado. Mas calma... Você pode desenvolver as habilidades exigidas, mas a princípio, para montar uma creche bem sucedida é necessário gostar de pessoas e principalmente de crianças.

Também é importante ter alguma experiência em cuidados infantis. Estou nesse ramo a 5 anos e durante esse tempo vi creches abrindo e fechando em pouco tempo.

Também vi grandes escolas infantis deixando de existir... E ao mesmo tempo a nossa creche continuou crescendo ano a ano e ampliando suas operações. Mas porque nós crescemos e outras faliram? O que acontece?

Acontece que uma creche é uma empresa e deve ser encarada como uma empresa. Com Profissionalismo. Tem que ser pensado desde o plano de negócios. Como eu e minha esposa fizemos quando criamos a Creche do Papai.

Duas coisas são essenciais para ter uma creche de sucesso: **Ótimo Atendimento aos Pais/ Mães e Carinho com as crianças.** Isso é muito importante! Mas não basta.

Conheça um pouco de nossa História na Creche do Papai



Em 2013 mudamos de cidade e fomos procurar escolas e creches para colocar nossas filhas. As que achamos eram poucas e não nos agradamos com a qualidade delas.

Então, Identificamos que no local existia carência desse serviço, depois de pensar um pouco, planejamos e caímos de cabeça! Fiz o Plano de negócios, Criamos o nome da creche CNPJ e toda a parte visual, Logomarca, impressos, fichas, contratos, recibos e tudo mais.

Achamos um imóvel bem localizado, negociamos o aluguel, fizemos orçamento de tudo que precisaria para modificar e adaptar na casa para receber as crianças e depois de 2 meses de trabalho, inauguramos.

Em certo momento a nossa creche começou a dar certo e os resultados começaram a aparecer, outras pessoas viram e rapidamente surgiram creches e lugares que cuidavam de crianças... que na mesma velocidade que surgiram... Desaparecem.

Eles tentavam imitar o que fazíamos mas não entendiam os Fundamentos os quais aplicávamos no nosso negócio. Por isso Falhavam.

Eu diria que aprender os fundamentos de um negócio é mais importante do que o dia a dia do negócio. Explico: é necessário saber onde você está, definir onde quer chegar, definir um “como fazer” para chegar lá, e trabalhar.

Fazendo isso conseguimos iniciar do zero em 2013 e em 2015 chegar a mais de 50 alunos, então tivemos que mudar para um imóvel 4 vezes maior.

Quer Saber Como Fizemos isso e Aprender Passo a Passo?

Vou te explicar... Sou Administrador de Empresas por formação e já montei outras empresas. Por isso sei que existem passos a serem seguidos para Montar um negócio.

É como uma receita de bolo, **qualquer pessoa que tenha interesse e o perfil adequado pode seguir e ter sucesso.** Mas como no bolo, se não seguir a receita o bolo desanda, sola e não dá certo.

Vou mostrar aqui como você precisará fazer



1º Passo para montar uma Creche Bem Sucedida

– O primeiro passo e muito importante é fazer um **plano de negócios** detalhado. Nele tem que conter:

1. A Descrição de Empresa, Quem é a Empresa(nome), a missão, a visão, os valores

2. Produtos e Serviços a serem oferecidos
3. Mercado e Competidores, estudar as outras creches da região, identificar as suas fraquezas e trabalhar em cima delas para oferecer um serviço melhor.
4. Marketing e Vendas, como será o posicionamento da empresa no mercado.
5. Análise Estratégica, o que será feito para se diferenciar da concorrência
6. Plano Financeiro, todos os valores: investimento inicial, valores de mensalidades, custos...

2º Passo para montar uma Creche Bem Sucedida

Ação! Movimento-se! Depois de planejar é hora de executar, correr atrás de tudo, até porque quando começarem a dar certo e a creche embalar será culpa sua! Ou melhor, mérito seu!

- Então, se você tem poucos recursos e for começar pequeno, entre no portal do empreendedor e crie o seu **CNPJ**. Você vai precisar de Todos os seus documentos pessoais, inclusive o título de eleitor. Com o certificado de empreendedor individual você terá 6 meses para providenciar as licenças de funcionamento, para isso contrate um escritório de contabilidade.
- Por outro lado, se você já está se planejando a algum tempo e tem bons recursos para iniciar a sua escolinha como microempresa, contrate um escritório de contabilidade para abrir a sua empresa e cuidar das suas licenças.

Aqui no DF eles cobram em torno de R\$ 500,00 para abrir a empresa e meio salário mínimo para fazer a sua contabilidade mensal. PARA TODA EMPRESA É OBRIGATÓRIA A CONTRATAÇÃO DE UM CONTADOR OU ESCRITÓRIO DE CONTABILIDADE. Menos MEI (microempreendedor individual).

Qual o Investimento mínimo?

Olha, segundo a pesquisa do Sebrae nacional, o valor médio para montar uma creche para 50 crianças é em média R\$ 214.000,00 .



Nós começamos a creche do papai com o investimento inicial de R\$ 10.000,00, (dinheiro emprestado), com espaço para 10 a 15 crianças. Aos poucos fomos crescendo e em 2 anos tivemos que mudar para um espaço maior, de 400 m² com capacidade para mais de 50 crianças. Continuamos Crescendo e Aprendendo...

Como Escolher o Ponto Ideal para Montar a Creche?

O local onde você instalará a sua creche deve ser escolhido estrategicamente. Não pode ser um local muito interno, nem muito comercial.

Mas antes de qualquer coisa negocie o aluguel (se não for imóvel próprio) e peça uma prévia de alvará de funcionamento na administração regional ou prefeitura, para saber se no local pode funcionar uma creche.

Depois disso, Veja também:

- Estacionamentos próximos - isso é comodidade e vende por si só
- Rotas de Saída - Praticidade para o cliente também vende por si só
- Segurança do local - A Segurança por si só vende mais que muitos vendedores profissionais.
- Locais próximos a linhas de ônibus/ metrô e com grande fluxo de pessoas tendem a ser bons. Mas, há outros detalhes a se observar aqui.

Montar uma Creche OU Investir em Uma Franquia de Creche?

Essa é uma grande questão. Mas é fácil responder, e a resposta é: DEPENDE DO PERFIL DA PESSOA INTERESSADA.

Deixa eu explicar:

Existem pessoas que tem o perfil criativo, gostam de assumir toda a responsabilidade para elas e também tem grande habilidade para realizar. Essas pessoas terão a necessidade de criar o seu próprio negócio do zero. Elas precisarão apenas de orientação. **E nisso eu posso ajudar!**

E existem pessoas que gostam de executar depois que algo está pronto. São ótimas em gerenciar, mas tem dificuldades na criação ou não tem paciência nem tempo para criar. Essas precisam de uma solução pronta, uma Franquia. **E nisso eu posso ajudar também!**

Já passei por esse processo por isso tenho como orientar você a realizar o seu objetivo.

Em questões financeiras vai dar praticamente na mesma. O investimento em uma franquia de creche pode parecer mais alto do que criar a sua própria creche, no entanto, são praticamente os mesmos.

A diferença é que o primeiro se investe mais no início e o segundo o investimento é diluído durante o tempo.

A verdadeira diferença está nos ganhos. A franquia tem uma capacidade de ganhos muito maior em um curto espaço de tempo do que uma empresa que está sendo criada do zero.

Faça Cursos, Conhecimento faz a diferença!

Você precisará de bons conhecimentos em Marketing/vendas e Finanças para vender e administrar a sua creche. Ou então terá que pagar alguém para fazer isso. Esses conhecimentos são de importância nível 10 numa escala de 0 a 10.

- O conhecimento em marketing e propaganda montará toda a identidade visual da sua creche (logomarca, impressos, uniformes, agendas, fachada, pinturas e desenhos internos e externos, além de site e redes sociais)
- O conhecimento em vendas converterá em clientes os pais e mães que visitarem a creche na hora do atendimento.
- O Conhecimento financeiro evitará que você misture as finanças da creche com as suas finanças pessoais, evitando que você tenha uma falsa sensação de riqueza e gaste o dinheiro do capital de giro.
- Se você não tiver experiência na área, faça também um curso de Auxiliar de creche ou semelhante, supervisionar e ensinar como o serviço deve ser feito dentro da creche.

Vale a Pena Abrir Uma Creche?



Vale a pena... se você é paciente, gosta de crianças e de lidar com pessoas...

Vale muito a pena!

A Creche te dará um rendimento mensal "quase fixo", o que te dá certa segurança para planejar a sua vida e o crescimento da empresa.

Por outro lado, se você não gosta de crianças e nem de lidar diretamente com pessoas, nem tente! Pare por aqui mesmo e procure outro tipo de negócio!

Só professores podem ter uma creche?

Não necessariamente. Você poderá contratar um professor para responder pela creche nas questões pedagógicas e em outras necessidades.

Pronto! Basicamente essa é a orientação inicial adequada para futuras donas de uma creche. Aliás, aqui tem muito mais conhecimento do que eu e minha esposa tínhamos quando começamos.

A maior dificuldade que eu tinha era encontrar as informações que eu precisava. Quando eu encontrava estava tudo desorganizado e eu não sabia em quem confiar... Errei muito, muito, muito... Enfim, aprendi tudo isso estudando e praticando.

Mas você não precisa passar por isso! Eu já errei por você!

E por isso gostaria de te Convidar a montar uma Creche investindo até 20 mil reais.

Topa?

Trata-se de uma creche de pequeno porte. Eu ajudo passo a passo.

Para uma creche maior, eu te convidaria a adquirir um modelo de Franquia que estamos formatando. Mas ainda não está pronta e Ainda não definimos o Valor...

Mas fique tranquila! Não será nem perto daquele valor de 214 mil que sugere o Sebrae. Será bem menos.

Então, se você já faz parte da nossa lista de emails fique de olho no seu e-mail que em breve eu entrarei em contato.

Se não faz parte da nossa lista, mas mesmo assim deseja montar uma creche com nossa orientação, entre em contato pelo email: crechedopapai.df@gmail.com ou preencha nosso formulário só para interessados [clikando Aqui-->>](#)

Até mais,

Victor Oliveira

Lúcia Carvalho C. Oliveira